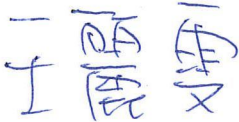


## 彰化縣鹿港鎮民代表會民意代表出國考察報告

考察人員姓名	王麗雯
考察地點	越南
考察日期	113年3月14日至113年3月18日
報告日期	113年4月2日
一、目的	<p>本次出國越南胡志明市，即在於藉由考察活動了解該地區經建、文化、旅遊觀光、旅遊據點管理養生等之作法，檢討本鎮是否仍有應改進的地方，避免閉門造車的經營管理方式，以新且進步的觀念，提供建言供施政者參考，出國代表亦將本著民意代表職責監嚴格監督鎮公所各項施政。</p>
二、行程	<p>第一天 鹿港-台中國際機場搭乘航空                  第二天 胡志明市區遊-檳城市場、獨立宮、紅教堂、中央郵局、咖啡公寓、書街                  第三天 湄公河 Mekong River 一日遊                  第四天 西貢河遊船、范老五街                  第五天 前往越南新山國際機場//台中-鹿港</p>
三、心得	<p>一、胡志明市的旅途景點集中，有大量法國殖民時代的建築物，另外亦有不少有關越戰的博物館，旅遊設施等給旅客參觀。如今，城市的核心仍然是具有廣泛的裝飾優雅的林蔭大道和歷史悠久的法國殖民建築並且全市有各類博物館。除了市政劇院，還有其他地方的娛樂如：濱城和華平劇院和蘭映音樂舞台、蓮花池文化公園、仙泉旅遊公園和海灘度假勝地。全市擁有眾多的餐廳，供應典型的越南菜餚，如河粉或米粉。越南胡志明市正在加強投資力度，改善市內旅遊產品，以進一步在國內及國際旅遊地圖上提升品牌。3月中旬，新加坡《DesinAsia》雜誌將胡志明市被列為亞太地區 10 大最佳城市之一。DesinAsia 亦選出越南 10 家最佳飯店，其中 5 家位於胡志明市。3月初，該市連續第 4 年榮獲「亞洲最佳會展目的地」稱號。胡志明市旅遊局表示，該獎項是對該胡部門持續努力之認可，亦反映全球對胡志明市旅遊潛力之信心。透過努力提高旅遊品質服務並吸引更多遊客，胡志明市預計將在國內與國際上建立其旅</p>

	<p>遊品牌之地位。整個城市之熱門旅遊景點，例如第 6 郡之 Binh Tay 市場、中央郵局及第 1 郡 Ben Thanh 市場經常擠滿國內外遊客。2024 年，該市目標為吸引至少 600 萬外國遊客及 3,800 萬本國遊客，並獲得至少 76 億美元旅遊收入。作為越南之旅遊樞紐，胡志明市係國內遊客首選旅遊目的地，連續多年名列世界旅遊排名前茅。</p> <p>二、胡志明市現是越南最大的城市及其五個中央直轄市之一，位於越南東南部，為越南經濟、貿易、交通及文化中心。在胡志明市都會區，大都市區覆蓋大部分地區。作為越南最大的經濟和金融中心，近年來胡志明市吸引了越來越多的外省移民，因此人口仍然快速增長。胡志明市的經濟涵蓋不同領域，從採礦、海產品加工、農業、施工至旅遊、金融業、貿易。市內有大約 30 萬的企業，包括許多大型企業，涉及高科技、電子、加工、輕工業等行業，還從事建築、建材和農業產品。投資對象以高科技、房地產項目最為熱門。目前，全市有 15 個工業園區和加工出口區，除了光中軟體園區和胡志明市高科技園區。英特爾投資約 10 億美元。超過 50 家銀行與數百個分支機構和 20 家保險公司也位於城內。胡志明市民的購買能力越來越高，因此市內有不少的高級商場供給市民及遊客消費。有超過 180 間大型、中型商場以及一些連鎖超市、商場、時裝和美容中心。為協助投資者在胡志明市持續發展，胡志明市重點實施了有關城市管理創新、基礎設施建設和人力資源開發 3 個突破性計畫中的 51 個計畫和提案。與此同時，該市全力打造全國最大的創意創業中心，按照市場經濟和國際經濟一體化標準，率先支持和提高勞務市場、房地產、科技市場、金融市場的運行效率。</p>
<p>四、建議</p>	<p>一、反觀台灣，台灣的旅遊費用已經上升，尤其是飯店價格飆漲，住宿品質也低落。之前疫情期間雖然是旅遊淡季，但也有機會讓地方觀光抓到改善的機會。疫情後國內旅館與餐飲過度漲價，卻是一樣爛的品質，加倍、三倍、四倍的價格。因此建議提升旅遊服務的 CP 值，政府應支持業者提升服務品質及競爭力，而非單方面要求降價，面對區域競爭力不足、勞動力短缺等挑戰，政府需從根本提升台灣觀光吸引力，包括改善交通、增加活動及加大投資。台灣一些景點缺乏獨特性建議改善景點的品質，並加強區域性的整合規劃，應該更積極地規劃拍照打卡點，提供遊客更多的獨特拍攝機會，就以鹿港而言，廟宇、老街建築很讚，但能好好坐下來欣賞、拍照的空間不多，其他</p>

	<p>景區亦如是。非常建議政府多多去規劃好拍照的開放空間來吸引更多人潮。</p> <p>二、相反台灣因應人口減少、勞動市場供給不足，與人才高出低進的人力問題，氣候變遷下水資源不足問題，以及土地供給不足，價格居高不下，無法滿足企業需求等瓶頸。台灣也需順應全球投資政策的轉變，近年來許多國家為了要吸引外資，甚至對外資企業提供「超國民待遇」的優惠措施，台灣並沒有能力與主要國家進行大規模的投資補貼競賽，但政府實應針對攸關台灣需要發展的關鍵領域，打破過去一成不變的條件，根據外資的特性及需求，擬定客製化的招商策略。特別是應將外資視為台灣產業再升級的觸媒，並跳脫過去外資待遇不得優於內資待遇的框架，台灣才有可能在全球吸引外資競賽中取得先機。以鹿港來說也有彰濱工業區因此可以認真思考如何以策略吸引外資和台商加碼投資。</p>
<p>五、備註 (其他)</p>	<p>本案出國考察代表為報告人王麗雯計 1 人，出國事項辦理係依據「地方民意代表費用支給及村里長事務補助費補助條例」辦理，又依內政部 92 年 6 月 17 日內授中民字第 0920089341 號函，出國考察案件係由本會自行核定在案（113 年 3 月 8 日鹿鎮代會字第 1130000162 號函核定）。</p>
<p>考察人員 簽名</p>	

(本表不敷使用時，請自行增列)